



# MAKI HILL PARK

## TECHNISCHE SPEZIFIKATIONEN



<b>FASSADENFENSTER, TÜREN etc.:</b>	
AUSSENFENSTER, TÜREN:	Deutsche Marke Rehau oder Schüco oder gleichwertig Innen-Außen-Anthrazitfarbe
GLAS:	Große Türen mit Schiebemechanismus, kleine Fenster, Flügelöffnung 4 mm + 16 mm + 4 mm, Doppelverglasung
<b>AUSSEN:</b>	
WASSERDICHT:	Abdichtung durch UV-beständige Beschichtung auf dem Dach Wasserdichte Verkleidung unter der Keramikbeschichtung auf Balkonen und Terrassen Wasserdichte Auskleidung unter Keramikfliesen auf Badezimmerböden und -wänden
AUSSENFARBE:	Schmutzabweisender, flexibler, langlebiger Acryllack
GELÄNDER:	Mit Aluminium-Trägersystem und 5mm + 5mm Verbundglas
<b>KLIMAAANLAGE UND LÜFTUNG:</b>	
EINBAUFERTIGE INFRASTRUKTUR FÜR DEN INNENBEREICH UND AUSSENKLIMAGERÄTE	Wohnzimmer Küche Schlafzimmer Zwischengeschoss
AUTOMATISCHER WANDVENTILATOR	An den Wänden des Badezimmers und der Waschmaschine
<b>WASSERNUTZUNG:</b>	
SAUBERES WASSER:	Zentraler Wassertank und Druckerhöhungssystem mit ausreichender Kapazität
Warmwasserverbrauch:	Elektrischer, thermostatischer Warmwasserbereiter (Boiler) mit einem Fassungsvermögen von 50 Litern für jede Wohnung
<b>TV-Übertragung und Internetsystem:</b>	
SATELLITEN-RUNDFUNK-TV-INFRASTRUKTUR:	Möglichkeit, 3 Satellitenübertragungen über eine einzige Kabelleitung mit zentralem digitalen Satellitensystem anzusehen
INTERNET:	Zentrales System der Internet-Infrastruktur
<b>ELEKTRISCHE INFRASTRUKTUR UND AUSTRÜSTUNG:</b>	
VERKABELUNG:	Gemäß den Spezifikationen der KIB-TEK (Cyprus Electricity Authority).
SCHALTER- UND STECKDOSE-GRUPPE:	Kunststoff aus Metall, graue Farbe
INTERCOM-KOMMUNIKATION:	Lieferung mit der für das Smart-Home-System geeigneten Infrastruktur
LANDSCHAFTSBELEUCHTUNG:	Intelligentes Beleuchtungssystem für zeitgerechtes Ein- und Ausschalten und Energieeinsparung mit LED-Technologie
<b>KÜCHE:</b>	
KÜCHENMÖBEL UND MATERIALIEN	Korpus: MDF- Lamellen. Abdeckungen: Soft- 
KÜCHENSPILE/WASSERHAHN:	überzogene Arbeitsplatte. Edelstahl-Küchenspüle mit einem Fach, ECA- oder
ZUBEHÖR:	gleichwertiger Wasserhahn. Löffelablage, Tellerablage in der Schublade (jeweils eine)
<b>EINBAUMÖBEL, HOLZWERK:</b>	
Garderobe, Waschmaschine, Kleiderschrank im Schlafzimmer:	Abdeckung und Korpus: Melaminbeschichtete Spanplatte, zu öffnende Schranktür, langer Griff
BADEZIMMERSCHRÄNKE:	Korpus: Melaminbeschichtete Spanplatte, Abdeckung: Melaminbeschichtete Spanplatte und Spiegel über
BASISLETTE:	dem Waschbecken. 18x60 MDF-beschichtete Fußleiste in Bereichen mit Laminatparkett
INNENTÜREN:	Türrahmen: MDF, Türebene: Amerikanisches Türpresspaneel
HAUS-EINGANGSTÜREN:	Lackfarbe über MDF
<b>BODENBELÄGE:</b>	
GEBÄUDE-EINGANGSHALLE:	Granit-Keramikfliesen in den Maßen 60x60 oder 60x120
BAUTREPPEN:	Granit-Keramikfliesen in den Maßen 60x60 oder 60x120
WOHNZIMMER KÜCHE:	Granit-Keramikfliesen im Format 60x120
SCHLAFZIMMER:	Laminatparkett, Klasse AC3/23, antibakteriell
ZWISCHENGESCHOSS:	Laminatparkett, Klasse AC3/23, antibakteriell
INNENTREPPPE:	Naturmarmor in Bursa-Grau, Muyla-Weiß oder gleichwertiger Farbe
FENSTERHÜLLE:	Naturmarmor in Bursa-Grau, Muyla-Weiß oder gleichwertiger Farbe
BADEZIMMER:	Granit-Keramikfliesen in den Maßen 60x60 oder 60x120
Balkone/Terrassen	Granit-Keramikfliesen in den Maßen 60x60 oder 60x120, matt
<b>WAND-/DECKENVERKLEIDUNGEN:</b>	
ALLE WÄNDE:	Hochwertige Wandfarbe auf Acrylbasis in Weiß auf seidenmattem Putz
ALLE DECKEN:	Hochwertige Wandfarbe auf Acrylbasis in Weiß auf seidenmattem Putz
KÜCHE:	Keramikfliesen zwischen Küchenarbeitsplatte und Oberschrank
BADEZIMMERWÄNDE:	Keramikfliesen bis zur Decke, Stropierlatte an den Decken-Wand-Verbindungen
<b>BADEZIMMER-SANITÄRWAREN/WASSERHAHN:</b>	
BADEZIMMER:	Duschkabine aus gehärtetem Glas Eingebaute Badezimmerarmaturen und Dusche, ECA oder gleichwertig Eingebauter Vorratsbehälter Alle Eckventile, Waschtischarmaturen, ECA oder gleichwertig Waschbecken integriert in Badezimmerschrank oder Waschbecken Kanaltyp, Wasserablauf in der Dusche, 40 cm 
<b>ALLGEMEINE ANGELEGENHEITEN:</b>	
ALLGEMEINE INNENTREPPENGELÄNDER:	Aluminium 5 schlanke lineare und 50 mm runde Griffgeländer
MECHANISCHE INSTALLATION:	PPRC-Rohre in Kaltwasserleitungen, folierte PPRC-Rohre in Warmwasserleitungen